



FINSPÅNG

Ansökan om strandskyddsdispens

Varmt välkommen att skicka in din ansökan

Om du undrar över något så får du gärna höra av dig till oss så hjälper vi dig.

Skicka gärna in din ansökan via mejl eller post.

Mejladress bygglov@finspang.se

Postadress

Bygg-och miljöenheten
612 80 Finspång
Telefon: 0122-852 24

* = information som behöver fyllas i för att starta handläggningen

Fastighet

Fastighetsbeteckning*	Postnummer*
Fastighetens adress*	Stad/ort*

Dispensen avser*

<input type="checkbox"/> byggnad, ange typ:
<input type="checkbox"/> anläggning, ange typ:
<input type="checkbox"/> anordning eller annan åtgärd, ange typ:

Andra tillstånd

<input type="checkbox"/> bygglov har sökts
<input type="checkbox"/> vattenverksamhet har anmälts till Länsstyrelsen (vid åtgärd i vatten)

Åtgärd*

<input type="checkbox"/> Nybyggnad <input type="checkbox"/> Tillbyggnad <input type="checkbox"/> Ombyggnad <input type="checkbox"/> Utvändig ändring
<input type="checkbox"/> Utfyllnad/grävning/schaktning <input type="checkbox"/> Avverkning av träd <input type="checkbox"/> Vassröjning <input type="checkbox"/> Muddring
<input type="checkbox"/> Ändrad användning. Från och till:
<input type="checkbox"/> Annat (förtydligas under "Beskrivning av åtgärden"):

Typ av byggnadsverk*

<input type="checkbox"/> Bostadshus	<input type="checkbox"/> Förråd
<input type="checkbox"/> Gäststuga	<input type="checkbox"/> Bastu
<input type="checkbox"/> Sjöbod	<input type="checkbox"/> Brygga
<input type="checkbox"/> Annan byggnad eller anläggning, ange typ:	



FINSPÅNG

Berörd area*

Area, m²

Beskrivning av åtgärden

Beskrivningen kan innehålla information om material, placering och behov av grävning/utfyllnad.

Beskrivning av platsen

Beskrivningen ska innehålla information om allmänna förutsättningar som exempelvis nuvarande användning och byggnader.



FINSPÅNG

Djur- och växtlivet på aktuell plats*

Påverkas djur- och växtlivet av planerad åtgärd?

- Ja Nej

Beskrivning av djur- och växtlivet

--

Friluftslivet på aktuell plats*

Försämras allmänhetens tillgång till strandskyddsområdet av planerad åtgärd?

- Ja Nej

Beskrivning av områdets värden för friluftslivet

--

Särskilda skäl för dispens

Vid prövning av dispens från strandskyddet får enbart någon eller flera av de särskilda skälen som uppges i 18 e § - 18 g § Miljöbalken ligga till grund för beslut.

<input type="checkbox"/> Området har tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften
<input type="checkbox"/> Området är väl avskilt från strand genom väg, järnväg, bebyggelse, verksamhet eller annan exploatering
<input type="checkbox"/> Anläggningen måste för sin funktion ligga vid vattnet och behovet kan inte tillgodoses utanför området
<input type="checkbox"/> Ansökan avser utvidgning av pågående verksamhet, utvidgningen kan inte ske utanför området
<input type="checkbox"/> Området behöver tas i anspråk för att tillgodose ett angeläget allmänt intresse som inte kan ske utanför området
<input type="checkbox"/> Området behöver tas i anspråk för att tillgodose ett annat mycket angeläget intresse
<input type="checkbox"/> Åtgärden behövs för en förvärvsverksamhet

Särskilda skäl för dispens inom LIS-område

Med LIS-område menas ett område som i översiktsplan är utpekad för landsbygdsutveckling i strandnära läge.

<input type="checkbox"/> Byggnaden, verksamheten, anläggningen eller åtgärden bidrar långsiktigt till utvecklingen av landsbygden
<input type="checkbox"/> Bostadshuset kommer att uppföras i anslutning till befintligt bostadshus



FINSPÅNG

Förtydligande av särskilda skäl**Bilaga***

Till ansökan ska en karta bifogas för bestämning av dispensens omfattning. Önskad tomtplatsavgränsning och fri passage vid strandlinjer där allmänheten har tillträde (minimum 25 meter) ska markeras.

- Översiktskarta
- Situationsplan
- Fasadritningar
- Fotografier från platsen

Sökande

Företagsnamn eller personnamn*	Utdelningsadress*
Organisation-eller personnummer* Skyddad identitet <input type="checkbox"/>	Postnummer*
Telefon (även riktnummer)*	Postort*
E-postadress	Fakturareferens/Projekt-id
Faktureringsadress (om sökande har annan faktureringsadress än ovanstående)	
Om vi har frågor till dig, hur vill du helst att vi hör av oss? <input type="checkbox"/> Telefon <input type="checkbox"/> Mejl	



FINSPÅNG

Medsökande

För- och efternamn	
Organisation-eller personnummer Skyddad identitet <input type="checkbox"/>	Utdelningsadress
Telefon (även riktnummer)	Postnummer
E-postadress	Postort

Kontaktperson (om annan än sökande)

För- och efternamn	
Telefon (även riktnummer)	E-postadress

Information

Information om strandskyddet finns i Bilaga 2.

Avgift

Sökanden är ansvarig för att avgiften betalas. Avgift tas ut även för ansökningar som avslås, avvisas eller återtas. Avgiftens storlek bestäms enligt Bygg- och miljönämndens taxa som är beslutad av kommunfullmäktige.

Underskrifter

Datum och sökandes underskrift	Datum och medsökandes underskrift
Namnförtydligande	Namnförtydligande



Information om kommunens personuppgiftshantering

Behandling av personuppgifter

Vid all behandling av personuppgifter som lämnas via denna blankett tillämpas den gällande integritetslagstiftningen. Det betyder att vi följer dataskyddsförordningen (GDPR) och annan svensk lagstiftning.

Den lagliga grunden för att behandla personuppgifterna är i enlighet med Dataskyddsförordningens artikel 6.1 vars betydelse är att handlingen är nödvändig för att utföra en uppgift av allmänt intresse eller som ett led i den personuppgiftsansvariges myndighetsutövning.

Personuppgifterna som lämnas används för administration och andra åtgärder som behövs för att handlägga ditt ärende. Uppgifterna hanteras i olika administrativa datasystem som finns inom kommunen. Om det finns leverantörer och/eller underleverantörer som har tillgång till personuppgifter regleras all hantering utifrån gällande integritetslagstiftning. Detta gäller även tredjepartsleverantörer, det vill säga leverantörer utanför EU/ESS som endast får användas om de har bedömts ha en fullgod skyddsnivå enligt EU-kommissionen.

De personuppgifter som inte omfattas av sekretessbestämmelser utifrån sekretess och offentlighetslag kan komma att lämnas ut i enlighet med offentlighetsprincipen, så kallade allmänna handlingar.

Personuppgiftsansvarig

Uppgifterna som lämnas på denna blankett kommer att användas av den personuppgiftsansvarige som är:

Bygg- och miljönämnden
Finspångs kommun
612 80 Finspång
Telefon 0122- 850 00 (växel)
E-post kommun@finspang.se

Dina personuppgifter sparas

Dina personuppgifter kommer att behandlas utifrån gällande lagstiftning när det kommer till gallring och arkivering. Det innebär att dina personuppgifter sparas i enlighet med de lagkrav kommunen har att förhålla sig till och hur länge informationen sparas avgörs enligt kommunens dokumenthanteringsplan som utgår ifrån gällande arkivlag. Vill du veta hur länge dina uppgifter sparas kan du vända dig till den verksamhet som är ansvarig för denna blankett.

Dina rättigheter

Du har rätt att kontakta oss om du vill ha ut information om de uppgifter som finns registrerade om dig, för att begära rättelse, för att begära överföring av uppgifter eller för att begära att vi begränsar behandlingen, för att göra invändningar eller begära radering av dina uppgifter samt i vissa fall begära dataportabilitet. Detta gör du enklast genom att kontakta oss genom vårt Dataskyddsombud.

Kontakt

Om du har frågor eller synpunkter är du välkommen att kontakta vårt Dataskyddsombud (DSO) Detta görs enklast via telefon 0122-850 00 (växel) eller via e-post kommun@finspang.se. Du kan också kontakta tillsynsmyndigheten Datainspektionen om du har klagomål på behandlingen av dina personuppgifter. För mer information om dina rättigheter och hur kommunen hanterar personuppgifter utifrån integritetslagstiftning, se hemsidan www.finspang.se/gdpr.

Skyddade personuppgifter

Har du skyddade personuppgifter bör du alltid upplysa oss om detta. I blanketten kan du kryssa i rutan för skyddad identitet när du fyller i informationen för sökande/byggherre.



Information om strandskyddet

Strandskyddsbestämmelserna finns i sjunde kapitlet Miljöbalken (1998:808) och handlar om skydd av områden. Paragraferna 13-18 talar om vad som avses med strandskydd och vilka bestämmelser som gäller inom sådant område. I paragraferna 25-26 behandlas så kallad intresseprövning, det vill säga vägningen mellan enskilda och allmänna intressen. I förordning (1998:1252) om områdesskydd enligt Miljöbalken finns bestämmelser om vad en ansökan om dispens från strandskyddet ska innehålla.

Strandskydd gäller vid havet och vid insjöar och vattendrag. Strandskyddzonen utgår från strandkanten och sträcker sig vanligtvis 100 meter upp på land och 100 meter ut i vattnet. Strandskyddet omfattar alltså både land och vatten, inklusive det som finns under ytan. I vissa fall har Länsstyrelsen fattat beslut om att utvidga strandskyddzonen upp till 300 meter upp på land och 100 meter ut i vattnet. Kontakta kommunen om du vill veta hur strandskyddet ser ut där du planerar att bygga.

Inom strandskyddzonen är det förbjudet att:

- Uppföra nya byggnader och gräva eller på annat sätt förbereda för byggnader
- Ändra byggnader som redan finns så att de kan användas till något annat ändamål
- Utföra andra anläggningar eller anordningar som försämrar tillgängligheten enligt allemansrätten eller försämrar livsvillkoren för växter och djur
- Utföra andra åtgärder som kan skada växt-och djurliv, exempelvis fälla träd, gräva eller gödsla

Vill du göra något av detta måste du ansöka om dispens från förbudet. För att en dispens ska beviljas måste du visa att det finns så kallade särskilda skäl. Som särskilda skäl får man endast använda något av de sex skäl som anges i Miljöbalken 7 kap 18c §. Vid alla dispenser måste man lämna en fri passage närmast vattnet.

Nedan följer en kort beskrivning av de särskilda skäl som anges i 7 kap 18 c § i Miljöbalken.

Ianspråktagen mark innebär ofta en etablerad tomtplats eller hemfridszon runt en enskild bostad. Det kan också vara ett område som är ianspråktaget för andra ändamål, till exempel ett industriområde eller en campingplats. Avgörande är att området inte längre är allemansrättsligt tillgängligt.

Om platsen är avskild från stranden genom en större väg, järnväg eller motsvarande, och därför saknar betydelse för allmänhetens tillgång till stränder, kan detta utgöra ett särskilt skäl för dispens. En mindre väg anses vanligen inte ha någon avskärande effekt. Slänter, branter och höjdformationer som gör strandkanten svår att nå räknas inte som avskärande i relation till strandskyddets syften.

Anläggningar vid vatten, i vissa fall. Vissa typer av anläggningar är till karaktären sådana att de måste ligga vid vatten. Det kan gälla exempelvis båthamnar, pirar, bryggor och båthus.

Utvidga en pågående verksamhet. Det kan till exempel vara en hamnanläggning eller en campingplats som inte kan expandera utanför strandskyddat område. Att det avser en verksamhet innebär att det inte kan vara frågan om byggande av bostäder.

Angeläget allmänt intresse. Det kan till exempel vara åtgärder som tillgodoser kommunens behov av tätortsutveckling, olika typer infrastruktur-anläggningar, anpassning av miljön för bättre tillgänglighet för personer med funktionsnedsättning eller åtgärder som betingas av frilufts-, naturvårds-, miljövårds- eller kulturhistoriska intressen.

Andra mycket angelägna intressen innebär mycket speciella omständigheter som mer eller mindre unika till sin karaktär. Det kan vara både allmänna och enskilda intressen, men tillämpningen ska vara särskilt restriktiv när det gäller enskilda ärenden.

Landsbygdsutvecklingsområden i strandnära läge kan vara ett dispenssskäl, men då måste området ha pekats ut i kommunens översiktsplan (se Miljöbalken 7 kap 18 d §).



F I N S P Å N G

Övrigt

Växt och djurlivet

En dispensprövning ska också alltid omfatta den påverkan åtgärden får på växt-och djurlivet. Om de biologiska värdena påverkas på ett sätt som inte kan accepteras ska dispens inte ges, även om något av skälen ovan kan åberopas.

Länsstyrelsen kan överpröva dispensbeslutet

Efter att kommunen fattat beslut om strandskyddsdispens skickas beslutet till länsstyrelsen för granskning. Länsstyrelsen har möjlighet att besluta om att överpröva beslutet. Besked om att så ska ske ska lämnas inom tre veckor från den dag då kommunens beslut kom in till länsstyrelsen. Om länsstyrelsen beslutar att kommunens beslut ska upphävas får det beslutet överklagas hos miljödomstolen. Beslut om dispens får överklagas av den som beslutet angår (hit räknas inte grannar) om avgörande har gått denne emot. Även vissa ideella föreningar har rätt att överklaga dispensbeslut enligt 16 kap. 13 § miljöbalken, t.ex. Naturskyddsföreningen, Friluftsrådet.

Anläggningar för jordbruk, fiske, skogsbruk eller renskötsel

Byggnader, anläggningar, anordningar eller åtgärder som behövs för jordbruket, fisket, skogsbruket eller renskötseln som för sin funktion måste finnas eller vidtas inom strandskyddet är undantagna förbuden ovan. Dessa åtgärder får inte tillgodose bostadsändamål.

Denna information är hämtad från Naturvårdsverket. På naturvårdsverkets hemsida naturvardsverket.se kan du läsa mer och hitta länkar till lagtexter.